

注意识别室内空气检测陷阱

室内空气质量安全一直是诸多消费者关注的话题。为保证安全入住新房,不少消费者选择购买室内空气甲醛检测、治理服务。为避免消费者落入室内空气甲醛“假需求、假检测、假治理”陷阱,近日,中国消费者协会发布消费提示,提醒消费者正确挑选装修公司、家具及装修材料,正确辨识检测机构。

正确挑选装修公司和家具

消费者挑选装修公司时,首先要确认资质。优先选择在本地有实体公司的装修公司,以便在出现问题时可以更容易找到责任人。同时,优先选择通过ISO9000质量管理体系、ISO14000环境管理体系等认证的公司,确保装修公司具备必要的资质和证书,如营业执照、建筑装饰行业资质证书等。其次要保证质量。询问装修公司使用哪些材料和施工工艺,避免选择使用不明来源的材料或低质量的施工方法。最后是认真审核。要求装修公司提供详细的报价清单,确保没有隐藏费用。同时,了解装修过程中的责任划分和管理制度。了解装修公司的售后服务政策,包括保修期限和服务内容。

在选购家具方面,首先是选认证。购买家具时,优先选择通过CCC认证或者绿色产品认证的产品,如中国环境标志产品认证(十环认证)、中国环境标志产品第一类认证(环一认证)等。这些认证证明了产品在环保方面符合国家标准,可提供安全家具选择。此外,定制家具可能存在甲醛释放的问题,无论是选择木工打衣柜还是全屋定制,一定要看板材的环保证书和检测报告。另外要注意加工时,贴面和封边用到的材料是否环保。

其次是查材料。当购买家具时,尽量选择不含或释放甲醛极少的材料,如实木、竹木、金属、亚克力等。布艺沙发不仅要看面料,更要看填充物的用料。此外可以查看产品的材料说明,检查是否明确标注甲醛含量/释放量的等级信息,尽量选择低甲醛释放量的材料。

再次是看品牌,选择可靠的品牌和厂商也是选择环保家具的重要因素。知名品牌通常具备更为严格的质量控制,更高的环保等级要求,对于甲醛及其他挥发性有机物的释放量控制也更有保障。

最后是问来源。并不是有气味的家具就一定有毒,没有气味的家具也不能说明完全是由无污染无公害的原料生产的。建议消费者选购时可以询问销售人员气味物质的来源,明确气味物质的化学组成,了解其气味特征和风险信息。

正确挑选装修材料

在胶粘剂选择方面,装修中木工、瓦工,包括后期安装,都会用到大量的黏合剂。比如阳台、浴室会用到玻璃胶,安装木门和柜体要用到发泡胶,贴壁纸用到壁纸胶,瓷砖用到美缝剂。而且胶水通常是装修公司或施工师傅自己采买,又或者直接被添加到成品制作中,很容易被忽略。所以,选胶粘剂也一定要选环保的,切莫贪便宜。

在墙面材料挑选方面,常用的墙面材料有界面剂、腻子、乳胶漆和壁纸等。乳胶漆挑选时,查看产品环保检测结果和环保指标,TVOC含量指标越低越好;选择有品牌保障的,不要买

小牌子、杂牌子;从正规品牌渠道进行购买(线上官方旗舰店、线下专卖店),避免假货。界面剂和腻子,都要选择知名品牌,腻子建议用成品腻子,其物理性质、环保指标优于需要现场调制的传统腻子。壁纸,现在主流的无纺布壁纸,有相关的国家强制性检测标准,通常有品牌、有检测报告、有质保的,环保性问题一般不大。贴壁纸用的胶粘剂,尽量选择无醛胶粘剂。

在地面材料挑选方面,家庭常用地面材料有瓷砖、木地板、地毯等。实木地板的甲醛释放量远低于实木复合地板和强化地板。但从耐磨性、好打理和价格上来说,强化地板则更胜一

正确辨识检测机构

过认可的相关建筑装饰装修材料检验检测机构和具备《室内空气质量标准》(GB/T 18883)检验检测能力的室内空气检测机构信息,消费者也可以从中择优选择。

其次是要确定检测机构是否执行国家规定标准。检验检测机构应当按照国家规定的检测方法进行检测。不要轻易相信“试纸”“简易”“试剂盒”“检测仪”的检测结果,这种检测的科学性和准确性难以保证,也无

法作为索赔、诉讼的依据。再次是要看检测机构是否严格遵守工作程序。在具体操作中,正规检验检测机构应按照国家标准规定的程序进行取样和检测,包含现场采样、取回样品、仪器检测、出具报告等环节。消费者要注意对上门人员的身份进行识别(如要求上门人员提供相关身份证明、检验检测机构工作证件等)。当日来回实验交接样品,一般不会通过邮寄,而且上门采样人数不低于2人。

气净化器,市面上有多种类型的空气净化器,选择时应注意其处理效率及安全性;使用活性炭,将活性炭包放置在房间的各个角落,可以吸收部分甲醛,但需注意,活性炭饱和后会再次释放吸附的物质,因此需要及时更换;养殖水生植物,定期更换缸里的水,可以带走部分甲醛。(来源:《中国消费者报》)

醛释放量越高时,室内空间能使用的材料量就越低。而在有限空间大量使用装饰装修材料,必须提高材料的环保等级,使用低甲醛甚至无醛材料。

二是通风换气。开窗通风是最简单且经济的方法,通过增加室外新鲜空气的吸入量,将含有甲醛的空气排到室外,可以快速降低室内甲醛浓度。建议在温度和湿度较高的天气里加强通风,因为高温高湿有利于材料甲醛释放。

三是其他辅助方法。如安装空



近日,在海口市乐都区香格里拉小区,一支由老年人组成的舞蹈团用舞姿、用自信向市民展示了新时代老年人的风采,成为社区文化的一道美丽风景。
本报记者 祁国忠 摄

违法载人危害大 贪图方便“驶”不得

□王葵西

货车,本是用来拉载货物的,可总有驾驶人为了图方便,不顾违法载人的危险性,货车变成“客车”,拿生命安全当儿戏了。9月8日,海东市化隆回族自治县公安局交警大队在开展夏夜治安巡查宣防第三次集中统一行动严查酒驾醉驾等违法犯罪行为行动时,查获两起货车违法载人行为。

当日12时30分许,在平隆公路49公里处,王某东驾驶号牌为青BH6***的轻型货车实施驾驶载货汽车违反规定载客违法行为,被执勤民警当场查获。

15时25分许,在巴燕镇建设路开展城区道路交通秩序整治勤务时,陈某驾驶号牌为甘A9G***的轻型货车实施驾驶载货汽车违反规定载客违法行为,被执勤民警当场查获。

民警对违法行为人王某东、陈某进行了交通安全教育,告知其货车违法载人的危害和影响,并依法进行处罚。

货车违法载人的危害:

1.货车在设计制造过程中,主要是为了满足货物运输需求,本身没有设置必要的乘客座位和安全防护设施,因此,不具备载客条件,不能载人。

2.货车车身较大,重心偏高,车辆安全性能较差,特别是在违法载人的情况下,一旦与其他车辆发生碰撞,或发生侧翻等事故时,易导致群死群伤事故。

借款人无力偿还 担保人应承担相应责任

□本报记者 祁国忠

在日常生活中,为朋友担保是常有的事,担保的意义在于保障债权实现,但是,如果借款人拒绝还款,担保人需承担什么责任?近日,海东市市民和回族土族自治县人民法院执行干警在执行冷某与马某合伙合同纠纷案件时,对同为被执行人的担保人释法说理,耐心劝解其主动履行义务,最终担保人履行33万元案款,案件顺利执结。

2020年5月,冷某与马某签订《合伙经营协议》,约定共同投资某项目,二人约定由冷某负责出资,马某负责项目具

体运营,同时约定马某在每一个营业月底分配冷某收益款1万元,后冷某在马某指定账户转账。双方的合作经营期限届满后,马某向冷某出具35万元的欠条一份,同时冷某与马某达成还款协议,约定分期还款时间,并由担保人高某作为连带保证人在协议上签字。到期后二人未还款,冷某便将马某、高某诉至法院,经法院调解,双方自愿达成调解协议,被告马某同意将分期还清欠款,高某对该欠款承担连带清偿责任。约定还款时间到期后,马某与高某一直未履行还款义务,冷某遂向法院申请强制执行。

案件进入执行程序后,执行干警依法向被执行人马某、高某送达了执行通知书等法律文书。经执行干警全面查询,发现被执行人马某已负债累累,无可执行的财产,无偿还能力。在穷尽各种执行措施后仍无法找到被执行人(担保人)高某后,该案终结本次执行程序。为使案件顺利执结,执行干警没有放弃,2024年9月,得知被执行人(担保人)高某踪迹后,执行干警迅速出发到某县查询,终于找到被执行人(担保人)高某,面对巨额债务,高某起初是逃避、抵触和不愿,认为自己不是实际借款人何必承担偿还责任。执行法官

向其解说法律法规,讲述担保责任,在履行义务后可以向主债务人进行追偿,经过一番耐心开导,高某最终同意并及时替被执行人马某偿还了欠款。

法官提醒,在日常生活中,一些担保人的“软磨硬泡”,以为只是在合同上签个字,帮帮忙而已,其实,一旦签字,就要对自己的行为承担法律责任。被担保人到期不履行还款义务的情况下,担保人需要在其担保范围内承担相应的责任,所以千万不要碍于情面随意为他人提供担保。

(本案例由海东市中级人民法院提供)



近日,海东市乐都区人民法院组织干警在乐都区唐道广场开展了民族团结进步宣传活动,助力全区民族团结进步创建工作走深走实。
(海东市中级人民法院供图)

西部十地消费者组织 联合发布国庆节消费提示

□本报记者 吴雨

国庆佳节将至,出游购物、酒店住宿、外出聚餐等消费即将迎来高峰,为倡导消费者文明、健康、绿色的消费理念和消费方式,避免消费纠纷,反对奢侈浪费,让广大消费者度过一个欢乐、祥和的节日,青海省消费者协会联合重庆、四川、贵州、云南、陕西、甘肃、宁夏、西藏、新疆十地消费者权益保护组织共同发布国庆节消费提示,提醒广大消费者平安快乐出行,文明理性消费。

游玩行程要规划 签订合同不马虎

消费者在节日出行时要科学规划出行线路,合理安排行程时间,密切关注旅游、气象、交通等部门发布的公告警示信息,及时了解各大景点、天气、高速路况等方面情况,如遇人流拥挤、灾害性天气、车辆拥堵等情况,应及时调整行程。选择旅行社时要查看是否具有《营业执照》和《旅行社业务经营许可证》等,全面考察旅行社的信誉、服务和管理水平,选择有资质和品牌知名度的正规旅行社报名参团。警惕报价明显偏低的旅游团设置强迫购物、自费项目、拼团甩团等陷阱。签订旅游合同要关注行程项目、食宿交通标准、购物频次和费用、另行付费项目等。明确双方的权利和义务、违约责任等基本内容,商家口头承诺也要写进合同。不要通过私下微信转账、预付保证金等形式交纳费用,以免上当受骗。

住宿预订要谨慎 评价信息不忽视

节日期间,消费者在旅游平台、App预订酒店民宿时,不要被“全网最低价”“准五星级”“相当于五星级”等宣传语忽悠。为真实、全面了解酒店民宿的情况,避免被错误信息误导,消费者可通过查阅酒店官网、不同网络平台评价,作出综合考虑后再下单。预订酒店房间成功后要及时与酒店进行确认,避免

出现预订遗漏、无法履行的情况。对网站的宣传页面和订单信息要及时进行截图,留存好证据,以防商家临时涨价或变更。

出游购物要理性 选购商品不冲动

消费者在旅游目的地购买纪念品应到有资质、信誉好的正规商场选购,注意识别以“特产店”“免税店”“艺术大师”“攀老乡”等为噱头的购物陷阱。应提前了解当地特产和物价水平,尽量不购买金额较高的珠宝首饰、电器、名贵药材等,不轻信“开光”“限量”“祈福避祸”“抗癌治疗”等夸大宣传,做到科学、理性消费。购买不熟悉的商品时要货比三家,充分了解商品和服务的价格、品质。

餐点消费要适量 勤俭节约不含糊

消费者在外就餐时应选择证照齐全、干净卫生、明码标价的餐厅,点餐前要查看菜品价格、收费标准,计价单位是否明码标价,结账时要查看消费明细。用餐时注意检查食物是否腐败变质、烧熟煮透。可根据就餐人数选择“小份菜”,做到按需点餐、光盘行动、剩菜打包,杜绝“舌尖上的浪费”。坚决不购买、不消费、不食用野生动物,摒弃不良饮食观念。

消费维权要及时 留证意识不放松

消费者在消费过程中应保留好消费凭证,无论是线上或线下消费都应及时向商家索取购物发票、收银小票等消费凭证,保留订单记录、聊天记录、宣传资料、商家承诺等有效证据。一旦出现消费纠纷,可先行与经营者或购物平台联系解决,如协商不成,请及时拨打经营者所在地的12315电话或者向当地消协(委)组织进行投诉,也可登录全国12315网站、全国消协智慧315平台小程序、省(市、自治区)消协(委)组织微信公众号投诉。

免密支付不能“免”掉安全

“先用后付、免密支付就是‘吞钱高手!’”近日,广东深圳消费者彭女士吐槽,自己不知何时“误点”开通了免密支付,收到快递才发现,家里3岁的小朋友也可以网络购物。记者调查发现,免密支付、先用后付、极速付款、小额自动扣费等网络支付设置,在为网购服务提供便利的同时,却让不少消费者头疼不已,甚至有时候一不小心误操作就掉进陷阱,“莫名其妙”就花了钱。(据9月12日《工人日报》报道)

媒体报道不虛。换言之,“免密支付”作为一种便捷的支付方式,在为消费者带来便利的同时,也增加了资金安全风险。比如一些平台和商家在推广“免密支付”时,往往采用小字提示、默认勾选等方式,导致消费者在不知不觉中开通了该功能,当意识到问题并试图关闭该功能时,却往往面临操作复杂、无从下手等问题。

“免密支付”不能“免”掉安全。这既是一种常识认知,更为相关法律法规所规制。根据消费者权益保护法,消费者享有知悉其购买、使用的商品或者接受的服务的真实情况的权利,享有自主选择商品或者服务的权利。如果平台、商家的“免密支付”“极速付款”等设置,导致消费者不能全面有效知悉商品和服务的真实情况,无法自主决定是否购买一种商品、是否接受一项服务,而是

被其设置强行消费,则侵犯了消费者的知情权和自主选择权。

《中华人民共和国消费者权益保护法实施条例》重点细化了经营者义务,对“自动续费”等新领域的新问题作出了专门的规定,也有助于引导经营者合法合规提供“免密支付”等服务。

而此前公布的《非银行支付机构监督管理条例》进一步厘清了支付产业各方权利义务和责任边界,赋予监管部门依法行政权力,标志着支付行业发展进入崭新阶段。对于利用“免密支付”漏洞进行违法犯罪的行为,应加大处罚力度、提高违法成本,形成有效的震慑力。引导支付机构筑牢“合规就是生产力和竞争力”的经营理念,防止违规经营,促进行业良性发展。

不以规矩不成方圆。“免密支付”不能“免”掉安全,平台、商家应严格遵守相关法律法规,以醒目的方式明确告知消费者“免密支付”的开通条件、风险及取消方式,同时优化取消流程,确保消费者能够轻松关闭该功能。有关部门也要加强对“免密支付”侵权问题的关注,健全监督管理机制,通过约谈指导、立案查处、责令整改、通报曝光等方式对相关平台、商家进行制约、惩戒,推动行业自律,维护消费者合法权益与市场秩序,共同构建一个安全、高效的支付环境。(来源:中国消费网)